

015 058-23T

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./ž.o.: J. Haška 642-5

PSČ, obec: 67401 Třebíč

K.ú., parcelní č.: Třebíč, st. 5265

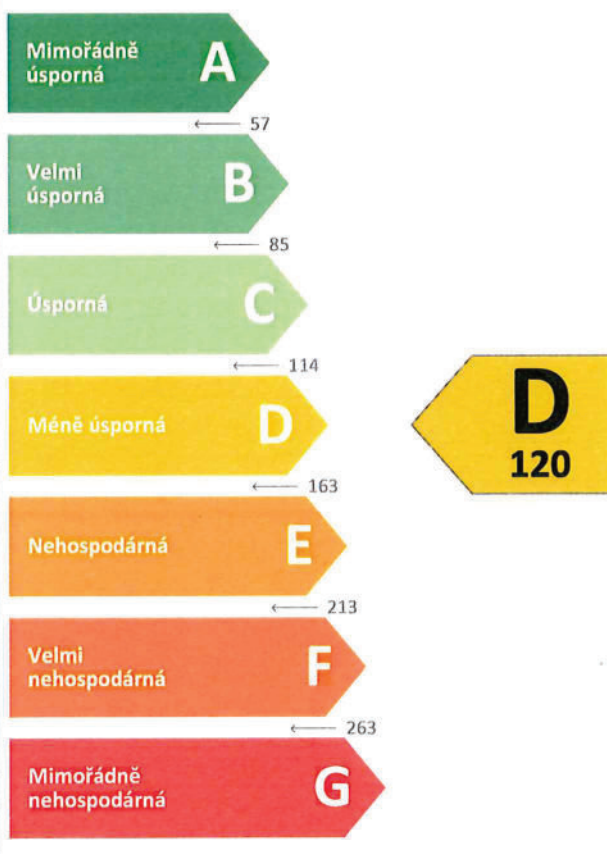
Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 3041,5 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



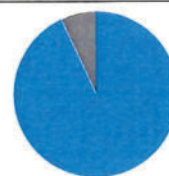
Požadavky pro změnu
dokončené budovy

jsou SPLNĚNY

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

- Účinná SZTE s OZE < 80% - 338,6 (93 %)
- Elektřina - 23,6 (7 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,51 W/(m ² .K)	D
	Měrná potřeba tepla na vytápění	78 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	119 kWh/(m ² .rok)	C
	Vytápění	90 kWh/(m ² .rok)	C
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	21 kWh/(m ² .rok)	C
	Osvětlení	8 kWh/(m ² .rok)	D

Energetický specialista: Ing. Karel Vaverka

Osvědčení č.: 302

Kontakt: vaverka@stavoproj.cz



Ev. č. průkazu: 517573.0

Vyhotoveno dne: 06.07.2023

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Třebíč	Část obce:	Hájek
Ulice:	J. Haška	Č.p / č. or. (č.ev.):	642-5
Katastrální území:	Třebíč	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	st. 5265	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1978	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.

Čtyřpodlažní panelový dům T06B s technickým podlažím. 4 sekce se 40 byty. Zateplení obvodových stěn 120 mm EPS. Střecha dvouplášťová o mírném sklonu se 120 mm MV. Okna plastová - dvojsklo. Zdroj tepla CZT v předávací stanici.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	8972,5
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	3380,2
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,38
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	3041,5
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	29,3

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Zóna č. 1: bytový dům	Obytné zóny - RD - byt	☒	☐	20,0	3041,5
NZ1	technické podlaží	-	☐	☐	-	-

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	75,9 %	-	-	-	17,6 %	-	-	93,5 %
	274,82	-	-	-	63,81	-	-	338,64
Elektřina	-	-	-	-	-	6,5 %	-	6,5 %
	-	-	-	-	-	23,59	-	23,59

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

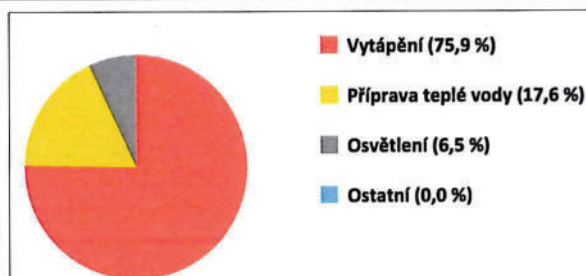
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

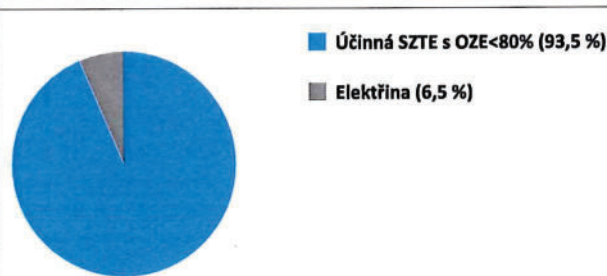
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	75,9 %	-	-	-	17,6 %	6,5 %	0,0 %	100,0 %
kWh/m ² .rok	90	-	-	-	21	8	0	119
MWh/rok	274,82	-	-	-	63,81	23,59	0,00	362,23

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.
Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok							

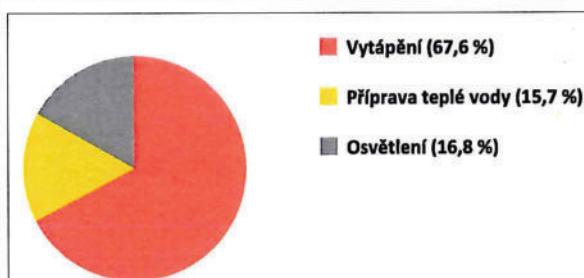
ENERGONOSITELE

Účinná SZTE s OZE pod 80 %	0,9	67,6 %	-	-	-	15,7 %	-	-	83,2 %
		247,36	-	-	-	57,44	-	-	304,80
Elektřina	2,6	-	-	-	-	-	16,8 %	-	16,8 %
		-	-	-	-	-	61,33	-	61,33

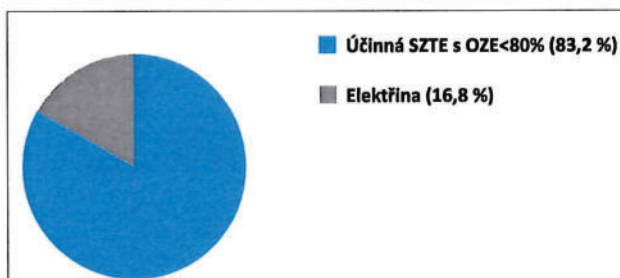
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuelní podíl	67,6 %	-	-	-	15,7 %	16,8 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	81	-	-	-	19	20	-	120
MWh/rok	247,36	-	-	-	57,44	61,33	-	366,14

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu



Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele



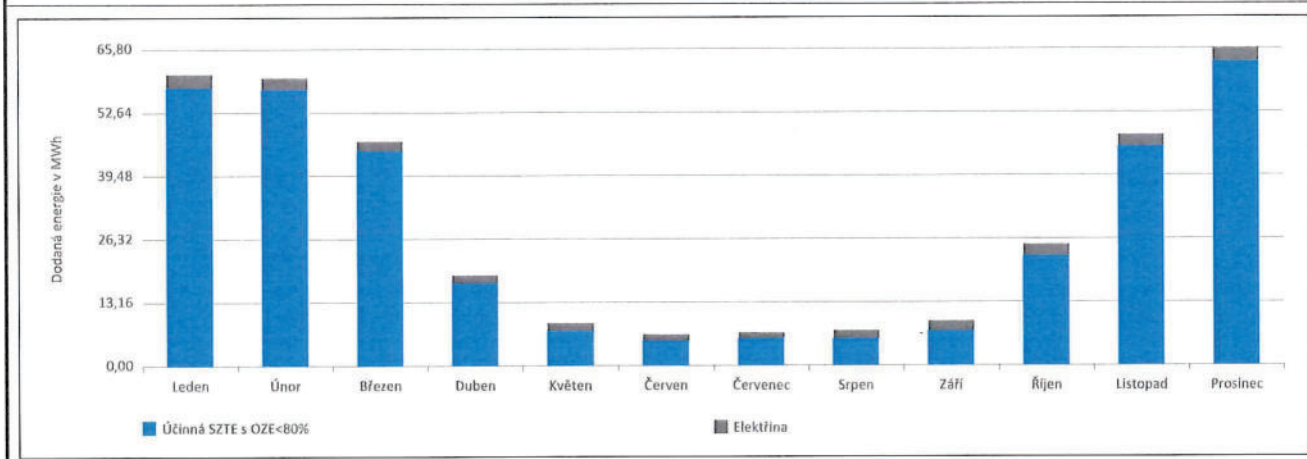
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGOONOSITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	60,35	59,54	46,86	18,84	8,52	6,46	6,68	6,96	9,11	24,95	48,16	65,80
Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	57,65	57,33	44,78	17,19	7,09	5,26	5,42	5,42	7,27	22,59	45,57	63,06
Elektřina	2,70	2,21	2,08	1,64	1,42	1,20	1,26	1,54	1,84	2,36	2,58	2,74

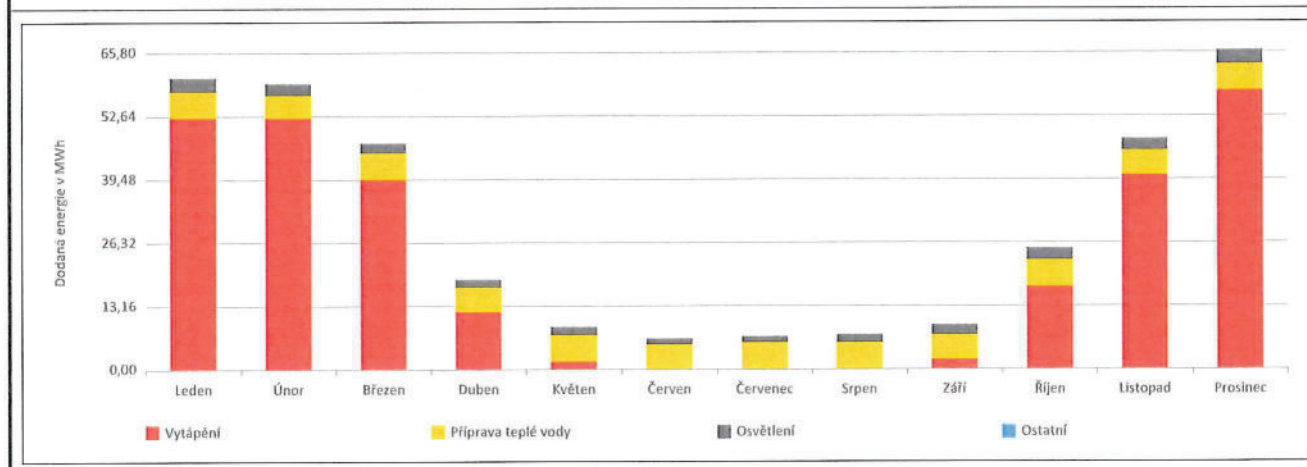
Roční průběh dodané energie dle energonositelů



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	60,35	59,54	46,86	18,84	8,52	6,46	6,68	6,96	9,11	24,95	48,16	65,80
Vytápění	52,23	52,44	39,36	11,95	1,67	0,01	0,00	0,00	2,03	17,17	40,33	57,64
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	5,42	4,90	5,42	5,25	5,42	5,25	5,42	5,42	5,25	5,42	5,25	5,42
Osvětlení	2,70	2,21	2,08	1,64	1,42	1,20	1,26	1,54	1,84	2,36	2,58	2,74
Ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



E

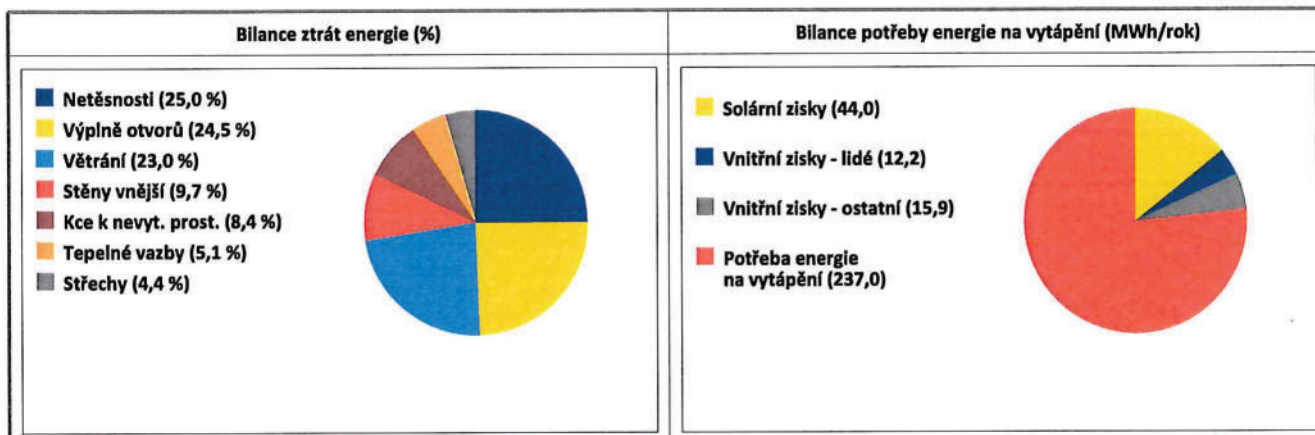
BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	160,836	Solární zisky	MWh/rok	43,975
Větrání		70,939	Vnitřní zisky - lidé		12,200
Netěsnosti obálky - infiltrace		77,318	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		15,888
Celkem		309,093	Celkem		72,063

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	237,030	kWh/m ² .rok	78
-----------------------------	---------	---------	-------------------------	----



BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			
STĚNY VNĚJŠÍ				1314,3				
SV1	SO1 - obvodová stěna 1	20,0	EXT	1005,9	0,247	0,30	0,30	82 %
SV2	SO2 - obvodová stěna 2	20,0	EXT	308,5	0,246	0,30	0,30	82 %
STŘECHY				760,4				
ST1	SCH1 - střecha	20,0	EXT	760,4	0,192	0,24	0,24	80 %
KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				760,4				
KN1	PDL1 - podlaha	20,0	NEVYT	760,4	0,619	0,60	0,60	103 %
VÝPLNĚ OTVORŮ				545,1				
VO1	DO1 - dveře vstupní	20,0	EXT	15,1	1,700	1,70	1,61	106 %
VO2	OJ1 - okno 210/160	20,0	EXT	295,7	1,500	1,50	1,50	100 %
VO3	OJ2 - okno 150/160	20,0	EXT	96,0	1,500	1,50	1,50	100 %
VO4	OJ3 - okno 90/220	20,0	EXT	79,2	1,500	1,50	1,50	100 %
VO5	OJ5 - okno 308/160	20,0	EXT	59,1	1,500	1,50	1,50	100 %
TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.								
Vliv tepelných vazeb					0,050		0,020	250 %

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY									
VYTÁPĚNÍ									
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.									
Soustava vytápění uvnitř budovy									
Ozn.	Zdroj tepla	Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí
									MWh/rok
ZT1	předávací stanice	-	účinná SZTE s OZE < 80%	274,8	99,0	-	99,0	88,0	100,0 %
									237,0
PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY									
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.									
Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy									
Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
		kW		MWh/rok	%	COP	%	m³/rok	% pokrytí
									MWh/rok
ZT1	předávací stanice	-	účinná SZTE s OZE < 80%	63,8	99,0	-	85,7	1036,6	100,0 %
									54,2
OSVĚTLENÍ									
Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy				
		---	m²	lux	Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle	
					---	---	---	---	
OS1	Zóna č. 1: btový dům		3041,5	75,0	1,70	1,00	1,00	0,56	

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Bez korekce
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Doporučuji instalaci zařízení pro rekuperaci vzduchu.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Bez korekce.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	NE	NE	NE	
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	
	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	
	Tepelná čerpadla	NE	NE	NE	

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření		Doporučuji instalaci zařízení pro rekuperaci vzduchu.		
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok		kWh/m ² .rok
	MWh/rok	MWh/rok		MWh/rok
Hodnocená budova	96	119		120
	291,2	362,2		366,1
Soubor navržených opatření	80	103		109
	244,1	312,9		330,7
Dosažená úspora energie	16	16		11
	47,1	49,3		35,4

D

C

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY									
CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY									
Požadavek vyhlášky dle:		§ 6 odst. 2 písm. a)				Splněno:		ANO	
REFERENČNÍ BUDOVA									
Úroveň referenční budovy:		Dokončená budova a její změna							
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny		Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení				
			m ²	KWh/m ² .rok	%				
	Obytná		3041,5	88	3,0				
PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY									
V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.									
Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příslušající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno	
MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE									
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)									
X	-	-	-	-	-	-	-	-	
MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY									
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)									
X	-	-	-	-	-	-	-	-	
OBÁLKA BUDOVY									
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)									
Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek				0,51	0,51	ANO	
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE									
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)									
X	-	-				-	-	-	
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE									
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)									
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				120	161	ANO	

J

OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU

Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2023.8
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz/

K

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

Jméno / obchodní firma:	Ing. Karel Vaverka	Číslo oprávnění:	302
Telefon:	+420602726132	E-mail:	vaverka@stavoproj.cz

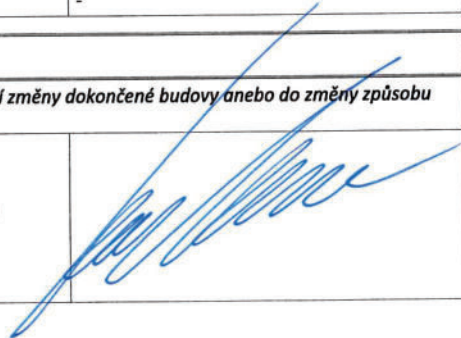
URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

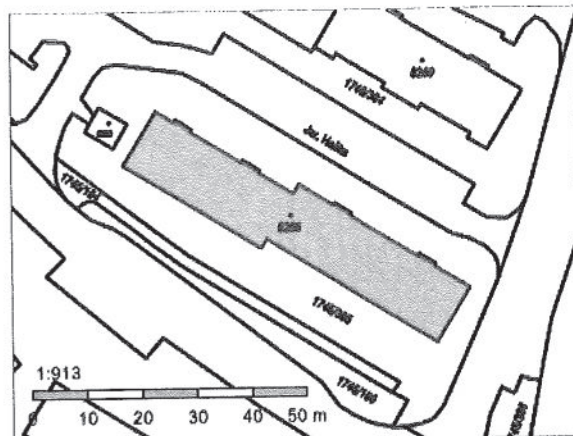
Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	517573.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	06.07.2023		
Platnost průkazu do:	06.07.2033		



Informace o stavbě

Stavba:	č. p. 642, 643, 644, 645
Obec:	Třebíč [590266] ↗
Část obce:	Nové Dvory [412520] ↗
Katastrální území:	Třebíč [769738]
Číslo LV:	8906
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 5265
Typ stavby:	budova s číslem popisným
Způsob využití:	bytový dům



Vymezené jednotky

642/1, 642/2, 642/3, 642/4, 642/5, 642/6, 642/7, 642/8, 642/9, 642/10, 642/11, 642/12, 643/1, 643/2, 643/3, 643/4, 643/5, 643/6, 643/7, 643/8, 643/9, 643/10, 643/11, 643/12, 643/101, 644/1, 644/2, 644/3, 644/4, 644/5, 644/6, 644/7, 644/8, 645/1, 645/2, 645/3, 645/4, 645/5, 645/6, 645/7, 645/8, 645/102

↗ Informace z RÚIAN

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SJM Badin Rostislav a Badinová Pavlína, Jar. Haška 642/1, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>642/12</u>	582/23869
Bochníček Jan, Jar. Haška 642/1, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>642/3</u>	582/23869
Břicháčková Milada, Jar. Haška 643/3, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>643/10</u>	586/23869
Čech Roman Ing., Cyrilometodějská 96/19, Nové Město, 67401 Třebíč Jednotka: <u>642/6</u>	291/23869
Čechová Marta, Jar. Haška 642/1, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>642/6</u>	291/23869
Dobrovolná Lenka, Jar. Haška 642/1, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>642/9</u>	291/23869
Dobrovolná Lucie, Liděřovice 29, 38001 Peč Jednotka: <u>642/9</u>	291/23869
Dvořák Jakub, Slavice 86, 67401 Třebíč Jednotka: <u>642/4</u>	582/23869
Eliášová Anna, Jar. Haška 643/3, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>643/9</u>	584/23869
SJM Fiala Josef a Fialová Anna, Jar. Haška 644/5, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>644/1</u>	749/23869
Havlena Petr, Jar. Haška 645/7, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>645/2</u>	539/23869

Hochmuthová Renata, Jar. Haška 643/3, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>643/7</u>	586/23869
SJM Horbas Andrij a Horbas Nataliia, Jar. Haška 644/5, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>644/7</u>	749/23869
SJM Houzar Bohumír a Houzarová Olga Alexandra, Jar. Haška 645/7, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>645/3</u>	747/23869
Hrbková Alena, Jar. Haška 642/1, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>642/5</u>	491/23869
Hrůzová Miroslava, Jar. Haška 642/1, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>642/7</u>	582/23869
Jahoda Milan, Zrušen trvalý pobyt na území ČR Jednotka: <u>645/5</u>	747/23869
Janová Eva, Jar. Haška 643/3, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>643/8</u>	489/23869
Jordánová Hana, Jar. Haška 644/5, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>644/4</u>	539/23869
Korolkov Radek Ing., Zahraničního odboje 932/22, Borovina, 67401 Třebíč Jednotka: <u>642/11</u>	491/23869
Kotulák Vincent, Jar. Haška 643/3, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>643/1</u>	586/23869
Kovářová Ivana, Jar. Haška 642/1, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>642/8</u>	491/23869
Kubátová Michaela, Jar. Haška 643/3, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>643/11</u>	489/23869
SJM Lorenc Miroslav a Lorencová Ivana, Jar. Haška 645/7, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>645/1</u>	747/23869
Marhan Vladimír, Jar. Haška 645/7, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>645/6</u>	539/23869
Matula Jakub, Jar. Haška 645/7, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>645/7</u>	747/23869
Mužíková Radka, Jar. Haška 643/3, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>643/2, 643/3</u>	1073/23869
Nevoralová Iveta, Jar. Haška 643/3, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>643/6</u>	584/23869
SJM Novák Vladimír a Nováková Vlasta, Jar. Haška 642/1, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>642/10</u>	602/23869
SJM Novotný Zdeněk a Novotná Jana, Jar. Haška 644/5, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>644/8</u>	539/23869
Pěštal Jaromír, Jar. Haška 642/1, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>642/1</u>	582/23869
Petlach Oskar, Krajínova 792/48, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>643/12</u>	584/23869
Rybničková Lenka Ing., Jar. Haška 645/7, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>645/4</u>	539/23869

Smola Zdeněk, Jar. Haška 644/5, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>644/2</u>	539/23869
SJM Smola Zdeněk a Smolová Lenka, Jar. Haška 644/5, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>644/3</u>	749/23869
Společenství vlastníků jednotek pro dům J.Haška čp. 642,643,644,645 v Třebíči, Jar. Haška 642/1, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>643/101</u> , <u>645/102</u>	297/23869
Stasiak Pavel, Jar. Haška 642/1, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>642/2</u>	491/23869
Stříbrská Věra, Račerovice 60, 67401 Třebíč Jednotka: <u>643/5</u>	489/47738
Šrottová Milada, Jar. Haška 643/3, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>643/4</u>	586/23869
Tisek Robert, Koželužská 1019/21, Borovina, 67401 Třebíč Jednotka: <u>643/5</u>	489/47738
SJM Uher Petr a Uhrová Dagmar, Jar. Haška 645/7, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>645/8</u>	539/23869
Vejmelková Petra, Jar. Haška 644/5, Nové Dvory, 67401 Třebíč Jednotka: <u>644/6</u>	539/23869
Vrábel Ladislav Bc., č. p. 119, 67501 Vladislav Jednotka: <u>644/5</u>	749/23869

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Omezení vlastnického práva

Typ

Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek

Jiné zápisy

Typ

Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek

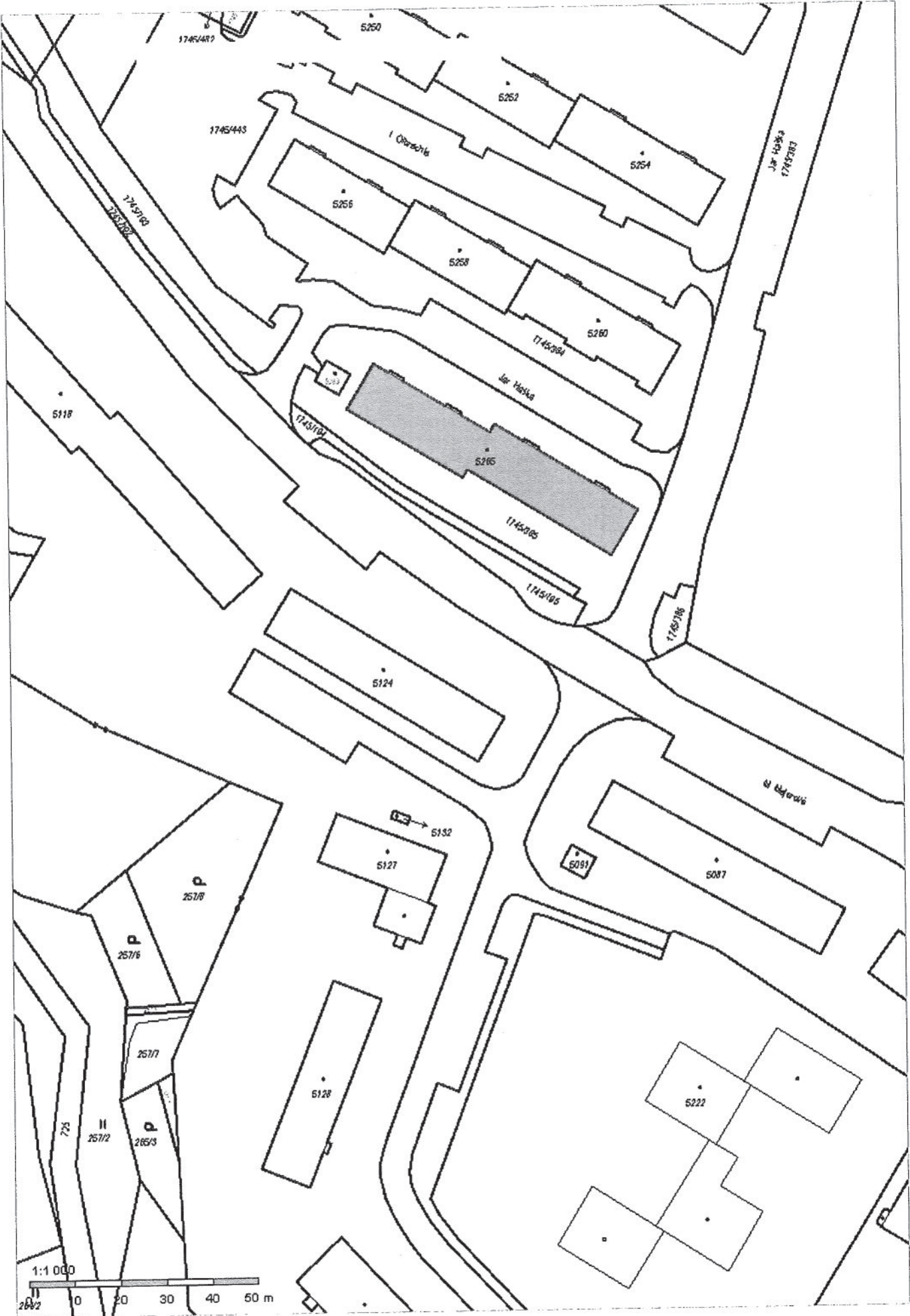
Vlastnictví jednotek

Vznik společenství vlastníků prokázán

➤ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

➤ Seznam jednotek, ke kterým byl zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu](#),
[Katastrální pracoviště Třebíč](#) 



Výpis

z rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl S, vložka 2326

Datum zápisu:

31. října 2002

Datum vzniku:

1. července 2000

Spisová značka:

S 2326 vedená u Krajského soudu v Brně

Název:

Společenství vlastníků jednotek pro dům J.Haška čp. 642,643,644,645 v Třebíči

Sídlo:

Jar. Haška 642/1, Nové Dvory, 674 01 Třebíč

Identifikační číslo:

263 00 745

Právní forma:

Společenství vlastníků jednotek

Účel společenství:

zajišťování správy domu a pozemku

Předmět činnosti:

správa domu

Statutární orgán:**Předseda výboru:**

JAKUB MATULA, dat. nar. 8. května 1994

Jar. Haška 645/7, Nové Dvory, 674 01 Třebíč

Den vzniku funkce: 9. září 2021

Den vzniku členství: 9. září 2021

Člen výboru:

RNDr. RADKA MUŽÍKOVÁ, dat. nar. 23. srpna 1983

Jar. Haška 643/3, Nové Dvory, 674 01 Třebíč

Den vzniku členství: 9. září 2021

Člen výboru:

ŽANETA BOCHNÍČKOVÁ, dat. nar. 26. července 1982

Jar. Haška 642/1, Nové Dvory, 674 01 Třebíč

Den vzniku členství: 9. září 2021

Počet členů:

3

Způsob jednání:

Za výbor jedná navenek jeho předseda. V době nepřítomnosti předsedy jej zastupuje jiný člen výboru. Jde-li o písemné právní jednání, které činí výbor, musí být podepsáno předsedou a dalším členem výboru, nebo v případě nepřítomnosti předsedy výboru dvěma členy výboru.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 6.7.2023 11:59

Údaje platné ke dni 6.7.2023 03:49



MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU

Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Ing. Karel Vaverka

r. č. 480201/078

je oprávněn

vypracovávat průkazy energetické náročnosti budovy

s platností od 17.7.2008

provádět energetický audit

s platností od 2.9.2013

~~~~~

~~~~~



podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů.

Číslo oprávnění: 0302

V Praze dne 2. září 2013

Ing. Pavel Šolc

náměstek ministra průmyslu a obchodu